

云南农业大学逸夫楼C区负一层商铺合作经营项目竞争性磋商公告

根据有关法律、法规和规章的规定，云南农业大学逸夫楼C区负一层商铺合作经营项目已获得相关部门的批准。云南蓝本招标咨询有限公司受云南农业大学后勤服务有限公司（以下简称采购人）的委托，对该项目组织竞争性磋商，竭诚欢迎具有完成该项目能力的潜在申请人报名参加。

（一）项目基本情况

1. 项目编号：云农后采 23-09 号
2. 项目名称：云南农业大学逸夫楼C区负一层商铺合作经营项目
3. 采购内容：

云南农业大学逸夫楼C区负一层商铺					
标段	商铺名称	面积（m ² ）	预估月营业收入分 成底价（元/月）	年结算月数 （月）	意向业态
A	逸夫楼C区负 一层左侧	35	2000	10	打印店
B	逸夫楼C区负 一层右侧	160	5000	10	快递驿站

注：①本项目分 2 个标段，申请人可同时参加一个或多个标段的磋商，但每个申请人最多只能成交一个标段，评标将按 1-2 标段顺序进行；提交响应文件时须按标段进行制作；②合作经营收入进入采购人账户或双方约定共管账户，双方按成交比例进行合作经营分成；③B 标段快递驿站需要在 1 月 12 日前开始正式运营；④B 标段快递驿站至少提供 3 个快递品牌的服务（以快递品牌授权为准）。

4. 合作年限：5 年（合同一年一签，考核合格后续签下一年度合同）。
5. 合作地点：云南农业大学校园内。
6. 本项目不接受联合体参加。
7. 本项目不得转包或分包。

（二）申请人的资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内登记或注册，提供有效的营业执照或其他法定凭证，申请人为自然人的提供身份证明；
2. 经营范围不能违反采购人相关规定（提供书面承诺）；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺）；
4. 申请人近 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指申请人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）（提供书面承诺）。

（三）采购文件获取：

1. 时间：2023 年 12 月 18 日至 2023 年 12 月 22 日，每日上午 9:00-12:00，下午 14:00-17:30（北京时间，法定节假日除外）；
2. 地点：昆明市西山区云纺东南亚商城 A 座 17 楼；
3. 方式：现场报名；
4. 售价：400 元/标段（不办理邮寄，售后不退）。

单位或企业(包含个体经商户)报名时须提供：

1. 企业营业执照(复印件加盖公章)；
2. 法定代表人身份证明书(原件) 及法人身份证(复印件加盖公章)；
3. 法定代表人授权委托书（原件）及授权委托人身份证(原件及加盖公章的

复印件);

自然人报名时提供:

1. 个人身份证(复印件加亲笔签名)。

(四) 响应文件递交

1. 递交时间: 2023 年 12 月 28 日上午 9: 00-10:00;
2. 地 点: 昆明市西山区云纺东南亚商城 A 座 17 楼开标厅 1。

(五) 磋商会

1. 开始时间: 2023 年 12 月 28 日上午 10:00;
2. 地 点: 昆明市西山区云纺东南亚商城 A 座 17 楼评标厅 3。

(六) 联系方式

1. 采购人信息

采 购 人: 云南农业大学后勤服务有限公司

地 址: 昆明市盘龙区金黑公路 95 号

联 系 人: 胡老师

联系电话: 0871-65236657

2. 采购代理机构

采购代理机构: 云南蓝本招标咨询有限公司

地 址: 昆明市西山区云纺东南亚商城 A 座 17 楼

电 话: 0871-64158494

3. 项目联系方式

联系人: 郑德伟、白玉琴

联系电话: 0871-64158494

云南农业大学后勤服务有限公司

2023年12月15日